

# ООО «Юридическое бюро»

## договор № 84/5

на индивидуальное юридическое обслуживание

п. Заокский

«25» августа 2014 г.

ООО «Юридическое бюро», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора - Курочкиной Наталии Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и клиент СНТ «Генэнерго-2» в лице председателя Лучкина С.И. именуемый в дальнейшем Заказчик, действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по сбору пакета документов для **регистрации права собственности на подъездную дорогу к СНТ «Генэнерго-2» расположенную приблизительно в одном километре северо-восточнее населенного пункта Скрипово.**

### 2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

2.1. Предоставить всю необходимую информацию и документы для выполнения исполнителем обязательств, указанных в п. 1.

2.2. После заключения настоящего Договора не обращаться к третьим лицам и не заключать с ними аналогичные договоры.

2.3. Заказчик обязуется получить пакет документов и оплатить работу Исполнителя в течении 5 рабочих дней после выполнения Исполнителем своих обязательств.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.1. Осуществлять консультации Заказчика по вопросам, относящимся к операциям с недвижимостью.

3.2. Проводить юридическую экспертизу документов.

3.3. Подготовить документы, необходимые для Заказчика в соответствии с настоящим договором.

3.4. По требованию Заказчика информировать его о ходе проводимой работы.

### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. За исполнение настоящего Договора Заказчик выплачивает Исполнителю денежное вознаграждение в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей

4.2. Исполнитель приступает к работе после получения аванса в размере не менее 30 % от суммы указанной в п. 4.1 а именно 10 000 (Десять тысяч) рублей

4.3. Окончательный расчет между сторонами производится в день получения полного пакета документов от Исполнителя (перед регистрацией прав в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, если такая регистрация предусмотрена настоящим Договором).

4.4. Авансирование технических затрат, сопряженных со сбором пакета документов производится в день подписания договора, согласно существующих расценок по услугам соответствующих органов (БТИ, земельный комитет, ТОРЦ, землеустроительные организации и т.д.) путем передачи наличных денежных средств сумме 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

(Далее подотчетные средства). Исполнитель отчитывается перед Заказчиком за их расходование по чекам и квитанциям.

4.5. Если Заказчик надлежащим образом уведомленный о выполнении Исполнителем обязательств по договору в течении 5 рабочих дней не подписал акт приема-передачи и не произвел расчет с исполнителем, он выплачивает Исполнителю неустойку из расчета 1% за каждый день просрочки от суммы, указанной в п. 4.1.

### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения сторонами обязательств по договору.

## ПОДПИСИ СТОРОН

### Заказчик

**СНТ «Генэнерго-2»**

ИНН: 7126011229

КПП: 712601001

ОГРН: 1027103677590

Тульская обл., Заокский р-н, СНТ «Генэнерго-2», южнее  
урочища Котырево  
тел. 8-926-294-01-08

### Исполнитель

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Юридическое  
бюро»**

ИНН: 7126501777

КПП: 712601001

ОГРН: 1117154008289

Тульская обл., Заокский р-н, р.п. Заокский,  
Нечаевское шоссе, д.2  
тел. 8-48734-2-10-16

Тульский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Тула  
БИК 04003715

р/с 40702810401140000070

к/с 30101810400000000715

