

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **об энергоснабжении в ТСН «Генэнерго-2» и эксплуатации электрического оборудования**

#### **1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано на основании ст. 210, 539-547 Гражданского кодекса РФ, положений Федерального Закона «Об электроэнергетике», Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» с изменениями и дополнениями, Устава ТСН «Генэнерго-2» (далее ТСН) и Договора электроснабжения с гарантирующим поставщиком электроэнергии АО «ТНС энерго Тула».

1.2. Электроснабжение объектов ТСН, садовых участков его членов, а также лиц, ведущих хозяйство на земельном участке в индивидуальном порядке (далее Потребители), осуществляется через присоединительную сеть ВЛ-10 кВ №15, КТП 1337 в соответствии с "Актом разграничения эксплуатационной ответственности сторон" по Договору от 24.12.2013 г. № 7021249 между ТСН как юридическим лицом и АО «ТНС энерго Тула» на снабжение электрической энергией.

1.3. Объекты инфраструктуры электроснабжения ТСН - это единый комплекс недвижимого имущества, являющийся совместной собственностью Потребителей, полностью оплативших взносы на его создание, используемый для передачи и снабжения электрической энергией как индивидуальных участков Потребителей, так и для коллективных нужд ТСН. К этому имуществу относятся: электrorаспределительный щит (трансформатор ТМ-400/10/0,4) и коллективный прибор учета потребленной электроэнергии, линии электропередачи, уличные светильники и другое оборудование.

1.4. В соответствии с ч.3 информационного письма Федеральной службы по тарифам (ФСТ) РФ «О разъяснениях к методическим указаниям» от 12.08.2005 «расходы на техническое обслуживание, текущие и капитальные ремонты, периодические испытания электроустановок и линий, обучение и аттестацию персонала, содержание персонала, обслуживающего электроустановки, оплачиваются за счет средств, взимаемых с членов садоводческих обществ, и в тариф сетевой организации (ЭСО) не включаются, так как согласно ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет бремя финансовых расходов по поддержанию принадлежащего ему имущества в надлежащем состоянии. Таким образом, вышеуказанные садоводческие объединения граждан, содержание и обслуживание принадлежащих им электрических сетей и трансформаторов, а также оплату в них потерь электроэнергии должны производить за счет членов такого садоводческого объединения».

1.5. Вся разрешенная мощность функционирующего на дату утверждения настоящего Положения трансформатора 400 кВА делится между Потребителями пропорционально количеству участков, расположенных в границах ТСН, и объектов потребления самого ТСН и составляет 1,18 кВт на участок. Владельцам двух и более участков предоставляется право на получение разрешенной потребляемой мощности на каждый участок. Ограничение разрешенной потребляемой мощности Потребителей осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств перед индивидуальным счетчиком.

1.6. Целями настоящего Положения являются:

1.6.1. Установление для всех Потребителей единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории ТСН, а также связанных с этим обязанностей всех садоводов и Правления ТСН;

1.6.2. Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения ТСН;

1.6.3. Контроль за потребленной электроэнергией, как в масштабах всего ТСН, так и каждым Потребителем персонально, своевременная оплата за потребленную электрическую энергию.

1.7. Оплата израсходованной Потребителями электроэнергии поставщику осуществляется по показаниям общего учетного счетчика, который установлен на распределительном устройстве КТП ТСН.

1.8. В связи с тем, что ТСН не является коммерческой организацией и не имеет права на продажу электроэнергии, а выступает доверенным лицом Потребителей в целях обеспечения взаимодействия с электросетевыми, энергоснабжающими и ремонтно-монтажными организациями, оплата денежных средств от Потребителей за потребленную электроэнергию признается взносом на возмещение затрат на потребляемую электроэнергию и не признается доходом ТСН.

1.9. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети ТСН возлагается на Правление ТСН, постоянно действующую комиссию по электроснабжению (ПДКЭ) и подрядной организации, выполняющей обслуживание электросетей ТСН по договору, которые обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования Правил их технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.10. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ТСН и Потребителем являются изоляторы, установленные на опоре ЛЭП (конец кабельного отвода от опоры ЛЭП 0,4 кВт). Обслуживание участка от изолятора опоры ЛЭП-0,4 кВт до изоляторов садового дома, внутренней электропроводки и установленных электроприборов осуществляется за счет Потребителей.

1.11. Средство учёта электроэнергии Потребителя должно быть закреплено на опоре ВЛ-0,4кВт, находящейся возле границы садового участка. Приобретение прибора учета Потребителем, а также установка, опломбирование и подключение к линии передач осуществляется за счет личных средств Потребителя. Прибор учета является собственностью Потребителя.

1.12. Потребителям электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.13. В соответствии с Договором от 24.12.2013 г. № 7021249 подача электроэнергии ТСН и Потребителям осуществляется круглосуточно и круглогодично.

1.14. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Потребителем нарушением Правил потребления электроэнергии, энергоснабжающая организация, правление ТСН, ПДКЭ и электрики не несут ответственности за убытки Потребителя.

1.15. Использование автономных источников энергоснабжения допускается только в случаях отключения внешнего энергоснабжения ТСН. Запрещено допускать переток электроэнергии от автономного источника энергоснабжения во внутреннюю сеть ТСН 0,4 кВ.

1.16. Правление ТСН осуществляет решение всех вопросов, связанных с управлением объектами инфраструктуры электроснабжения ТСН, включая поддержание данных объектов в исправном состоянии, финансовые вопросы, вопросы контроля и учета потребленной электроэнергии Потребителем и решение прочих вопросов, в соответствии с Уставом ТСН и законодательством Российской Федерации.

1.17. Работы по присоединению участков к линии ТСН проводить имеет право только организация имеющая лицензию на данный вид деятельности и имеющая паспорт-допуск, с которой заключен договор на обслуживание электросетей ТСН.

1.18. Установка фонарей уличного освещения на опорах должны производиться в сторону земель общего пользования. Потребитель, желающий освещать свой участок, может приобрести фонарь за счет собственных средств и установить его на опору ЛЭП по разрешению Правления, подключив к личному прибору учета потребления электроэнергии.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

### **2.1. Правление ТСН обязано:**

2.1.1. Контролировать безопасную эксплуатацию общего электрооборудования ТСН. При обнаружении неисправности общего электрооборудования или, получив информацию от членов ТСН о такой неисправности, принимать меры к ее устранению.

2.1.2. При невозможности обеспечить оперативное устранение неисправности общего электрооборудования принять меры к прекращению подачи электроэнергии в сетях всего товарищества, либо на отдельных его участках.

2.1.3. Вести учет потребляемой энергии, в соответствии с показаниями общего электросчетчика ТСН и своевременно выполнять оплату за потребленную электроэнергию.

2.1.4. В случае, если количество полученных денежных средств за потребленную электроэнергию от Потребителей будет меньше, чем необходимая сумма для погашения задолженности перед поставщиком электроэнергии, разницу покрывать из членских взносов садоводов. Покрывать расходы за электричество из взносов членов ТСН на целевые нужды запрещается.

2.1.5. Вести индивидуальный учет потребляемой электроэнергии каждым Потребителем с занесением записи в индивидуальную карточку Потребителя.

2.1.6. Обеспечить ежемесячный прием взносов на возмещение затрат за потребленную электроэнергию от Потребителей.

2.1.7. Информировать Потребителей о тарифах, лимитах потребления электроэнергии, лимитах по мощности подключаемого электрооборудования, внутренних требованиях ТСН к индивидуальным электросчетчикам и индивидуальным электрораспределительным щитам, а также и о других вопросах, связанных с электроснабжением ТСН.

2.1.8. Осуществлять контроль за обеспечением сохранности объектов инфраструктуры электроснабжения ТСН путем организации постов охраны.

## 2.2. Правление ТСН вправе:

2.2.1. Требовать от Потребителей установку двухтарифных индивидуальных счетчиков потребляемой электроэнергии класса точности 2,0 или выше, соблюдать предельный срок эксплуатации, срок поверки счетчика, указанного в паспорте.

2.2.2. Прекращать или ограничивать до 1 кВт подачу электроэнергии с составлением соответствующего акта после письменного предупреждения Потребителя в случаях:

а) неоплаты взносов на возмещение затрат за потребленную электроэнергию в течение 3 (трех) месяцев. ТСН не имеет возможности кредитовать должников, поскольку ежемесячно оплачивает электроэнергию по общему счетчику.

б) если Потребитель не участвует в развитии и поддержании внутренней инфраструктуры и не вносит взносы на ремонт, обслуживание, испытание и реконструкцию электросетей, поскольку ТСН не может производить реконструкцию и ремонты находящихся на своём балансе электрических сетей, только за счёт добросовестных Потребителей.

в) подключения токоприемников помимо счетчика;

г) отказа в допуске представителей электроснабжающей организации, товарищества (членов Правления и (или) ПДКЭ, и представителей организации, с которой заключен договор на обслуживание, прибывших для проверки электросети;

д) самовольного подключения Потребителя к электросети товарищества;

е) наличия повреждения индивидуального электросчетчика или пломб на нем;

ж) несоответствия типа индивидуального электросчетчика или превышение его предельного срока эксплуатации, поверки, а также нарушения внутренних требований ТСН к индивидуальному электрораспределительному щиту;

з) в случае выявления неудовлетворительного состояния энергопринимающих установок Потребителя, создающего угрозу жизни и здоровью граждан и (или) сохранности имущества.

Прекращение и возобновление подачи энергии, проверка и ремонт электроустановок, приборов учета, линий передач производятся за счет Потребителей.

2.2.4. Возобновлять подачу электроэнергии Потребителю, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате взносов на возмещение затрат за потребленную электроэнергию, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами, затрат на отключение и подключение к электросети.

## 2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Бережно относиться к общественному электрическому оборудованию ТСН, о любых обнаруженных неисправностях общественного и индивидуального электрооборудования сообщать в Правление ТСН, соблюдать правила электрической и пожарной безопасности.

2.3.2. Иметь индивидуальные электрораспределительный щит и счетчик потребляемой электроэнергии, соответствующие по типу и по характеристикам требованиям настоящего Положения. Индивидуальный электрораспределительный щит и счетчик потребляемой электроэнергии должны быть установлены и

опломбированы таким образом, чтобы была исключена возможность подключения электрооборудования в обход счетчика.

2.3.3. Ежемесячно производить оплату взносов на возмещение затрат за потребленную электроэнергию, включающих потребленную электроэнергию согласно показаниям индивидуального счетчика и действующим на день оплаты тарифом, а также, долю технологических потерь в магистрали, распределенных между Потребителями пропорционально потреблению электроэнергии.

2.3.4. Нести солидарную финансовую ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства ТСН.

2.3.5. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления.

2.3.6. Использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать Правлению ТСН о неисправностях в работе счетчика. В случае замены индивидуального счетчика электрической энергии информировать об этом правление ТСН, для составления акта и фиксации показаний снимаемого и вновь устанавливаемого индивидуального счетчика электроэнергии.

2.3.7. Беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления и членам ПДКЭ доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях.

2.3.8. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом.

2.3.9. Садовод, который ранее не пользовался услугами электроснабжения ТСН, при подключении к системе электроснабжения ТСН обязан получить разрешение в Правлении.

2.3.10. Не подключать к своим сетям других Потребителей.

#### 2.4. Потребитель вправе:

2.4.1. Использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах лимита разрешенной мощности.

2.4.2. Производить сверку расчетов за электроэнергию с казначеем ТСН.

2.4.3. Обжаловать действия и решения правления ТСН, нарушающие права Потребителя, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания - в суд.

#### 2.5. Потребителю запрещается:

2.5.1. Иметь на своих участках и вблизи границ индивидуальных участков естественные и искусственные насаждения (деревья и кустарники) под линиями электропередачи ТСН и под линиями ввода электричества в индивидуальные постройки, которые могли бы соприкасаться с этими линиями электропередачи. Расстояние между верхушками таких насаждений и линиями электропередачи (и линиями ввода электричества в индивидуальные постройки) не может быть менее двух метров.

2.5.2. Нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке.

2.5.3. Самовольно подключать свой участок к электросети ТСН.

2.5.4. Подключать электрическую нагрузку сверх разрешенной нормы.

2.5.5. Увеличивать разрешенное значение токов предохранителей и других защитных устройств.

2.5.6. Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

2.5.7. Самостоятельно, без уведомления Правления, менять свой контрольный электросчетчик, установленный в распределительном щите, и изменять схему его присоединения.

2.5.8. Проводить строительные, погрузочно-разгрузочные, буровые, земляные и прочие работы в непосредственной близости к линии электропередач, опор и прочего электрохозяйства без оформленного наряда-допуска.

2.5.9. Использовать внешние опоры линий электропередач и прочее электрооборудование для своих нужд без согласования с Правлением.

### **3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ**

3.1. Стоимость единицы электроэнергии определяется государственным органом, осуществляющим тарифное регулирование.

3.2. Для Потребителей, использующих электронные счетчики, количество фактически потребленной электроэнергии определяется по показаниям прибора учёта согласно отчету автоматизированной системы

контроля и учета потребляемой электроэнергии на базе системы удаленного доступа и сбора данных. Отчет формируется по состоянию на 23 число отчетного месяца.

3.3. Для Потребителей, использующих не электронные счетчики, количество фактически потребленной электроэнергии определяется по показаниям прибора учёта, снимаемых членами ПДКЭ ежемесячно с апреля по октябрь 23 числа каждого месяца.

3.4. Количество фактически отпущенной ТСН электроэнергии определяется по показаниям расчетного счетчика, установленного в ТКП, которые снимаются по состоянию на 23 число каждого месяца и передаются гарантирующему поставщику. Путем расчета разницы показателей индивидуальных счетчиков и расчетного счетчика определяются технологические магистральные потери электроэнергии и доля возмещения потерь каждым Потребителем.

3.5. Поскольку у казначея ТСН отсутствует возможность в течение года получать ежемесячные показания приборов учета электроэнергии по всем Потребителям, расчет процента магистральных потерь производится по данным учета потребляемой электроэнергии предыдущего сезона, и его размер утверждается на общем собрании членов ТСН на текущий сезон. По итогу сезона производится перерасчет по фактическим показателям.

3.6. Сводный расчет взносов на возмещение затрат за потребленную электроэнергию составляется уполномоченным лицом ТСН и публикуется до 01 числа месяца, следующего за расчетным, на официальном сайте ТСН [www.snt-genenergy-2.narod.ru](http://www.snt-genenergy-2.narod.ru).

3.7. Потребитель ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, оплачивает взнос на возмещение затрат за потребленную электроэнергию, включающий взнос на компенсацию магистральных потерь электричества в электросетях ТСН пропорционально потребленной электроэнергии. В первую очередь оплачиваются пени и имеющаяся задолженность.

3.8. Потребитель оплачивает дополнительный взнос на компенсацию оплаты потребляемой электроэнергии объектами общей инфраструктуры (электроснабжение сторожек, шлагбаума на въезде, общего уличного освещения ТСН, трансформатора), включенный в членские взносы и платежи на обслуживание и эксплуатацию инфраструктуры.

3.9. Размеры дополнительных взносов утверждается на общем собрании членов ТСН.

3.10. Оплата может осуществляться в кассу ТСН казначею или через банк на расчетный счет ТСН.

3.11. Потребитель имеет право оплатить взнос на возмещение затрат за потребленную электроэнергию авансовым способом.

3.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по уплате взноса на возмещение затрат за потребленную электроэнергию ТСН вправе начислить Потребителю пени в размере 0,5% от суммы неисполненного денежного обязательства за каждый день просрочки до момента фактического погашения задолженности.

3.13. Потребители согласны, что не поступление оплаты взноса на возмещение затрат за потребленную электроэнергию, включающего взнос на компенсацию магистральных потерь электричества в электросетях ТСН, в течении 3 (трех) месяцев является основанием для Правления ТСН для лишения Потребителя права пользования электрической энергией и его отключения от сетей электроснабжения ТСН до полной оплаты задолженности.

3.14. В случае обнаружения неучтенного потребления Потребителем электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации, Правлением ТСН, ПДКЭ, либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и ее оплаты. Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и среднесуточного потребления за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности (три года).

3.15. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в ТСН не действуют.

#### **4. ПОДКЛЮЧЕНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ САДОВОДОВ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ ТСН**

4.1. Технологическое присоединение садоводов, ведущих садовое хозяйство в индивидуальном порядке на территории ТСН, осуществляется при наличии технической возможности и в соответствии с требованиями настоящего Положения.

4.2. Подключение к электроснабжению указанной категории садоводов осуществляется после оплаты взносов за пользование имуществом Товарищества, исходя из смет по строительству и эксплуатации электрических сетей, существующим на день фактического подключения.

4.3. Снабжение электрической энергией садоводов, ведущих садовое хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводства, осуществляется на основании заключаемых с ними Договоров о возмещении затрат за потребленную электроэнергию.

4.4. Правление ТСН вправе отключать от сети электроснабжения Потребителей, не являющихся членами ТСН, которые не заключили с ТСН Договор на пользование общим имуществом и объектами инфраструктуры ТСН, Договор о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию, и которые не несут бремя содержания и обслуживания электросетей.

4.5. ТСН не может нести прямые убытки, предоставляя доступ стороннего потребителя к своим электросетям. В связи с невозможностью точного расчёта за потреблённую электроэнергию, сторонние потребители, ведущие садоводство в индивидуальном порядке при заключении прямых договоров с энергосбытовой компанией не могут использовать инфраструктуру ТСН (опоры ЛЭП и Трансформаторные подстанции). Объекты электросетевого хозяйства сетевой организации должны находиться вне границ электросетевого хозяйства ТСН и быть разграничены при выдаче документов об осуществлении технологического присоединения абонентов к электрическим сетям гарантированного поставщика электроэнергии.

## **5. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ ТСН С ЦЕЛЬЮ УВЕЛИЧЕНИЯ РАЗРЕШЕННОЙ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ МОЩНОСТИ НА УЧАСТОК**

5.1. Согласно п. 14.2 Устава ТСН с целью приобретения или создания (строительства, изготовления, капитального ремонта, модернизации, реконструкции) объектов общего пользования ТСН по решению общего собрания его членов формирует целевые фонды.

5.2. В связи с отсутствием финансовых возможностей всех Потребителей, а так же отсутствием у них необходимости в увеличении разрешенной потребляемой мощности на участок, реконструкция электросетей ТСН с целью увеличения разрешенной потребляемой мощности проводится на добровольных началах частью коллектива собственников садовых участков в границах ТСН, заинтересованных в увеличении разрешенной потребляемой мощности для своих участков, подавших в Правление заявление о резервировании мощности и гарантирующих оплату взносов по проведению работ, связанных с реконструкцией электросетей (далее Коллектив Потребителей).

5.3. Члены Коллектива Потребителей образует специальный целевой фонд, куда вносят целевые взносы на реконструкцию электросетей ТСН с целью увеличения разрешенной потребляемой мощности. Данные взносы исключены из состава собственных средств ТСН. Внесение целевого взноса означает возникновение у члена Коллектива Потребителей права собственности (участие в общей долевой собственности) на имущество, созданное на целевые взносы.

5.4. До начала реконструкции электросетей в Коллектив Потребителей могут вступить только члены ТСН и садоводы, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, не имеющие задолженности перед ТСН по оплате взносов на момент подачи заявления.

5.5. Потребителям, не участвующим взносами в реконструкции электросетей ТСН с целью увеличения разрешенной потребляемой мощности и не вступившим в Коллектив Потребителей, не разрешается потреблять электроэнергию с превышением ранее выделенной мощности на участок в размере 1,18 кВт.

5.6. Настоящим Положением Коллектив Потребителей делегирует полномочия ТСН, как юридическому лицу, для заключения договоров и проведения различных согласований, обеспечивающих проведение реконструкции и обслуживания электросетей, оперативного рассматривания возникающих вопросов и принятия по ним необходимых решений. Контроль за поступлением и расходованием целевых взносов находится под контролем ревизионной комиссии ТСН.

5.7. Увеличение разрешенной потребляемой мощности для Потребителей, которые в период проведения реконструкции электрических сетей отказались от оплаты целевых взносов на реконструкцию, осуществляется

при наличии технических возможностей, с учетом зарезервированных мощностей за членами Коллектива Потребителей. Преимущественным правом использования свободных мощностей имеют члены Коллектива Потребителей.

5.8. Увеличение разрешенной потребляемой мощности для указанной категории садоводов осуществляется при условии отсутствия задолженности перед ТСН по взносам, а также после оплаты взносов за пользование имуществом Товарищества, исходя из смет по строительству и эксплуатации вновь созданного оборудования, существующим на день фактического подключения.

## **6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящее Положение является обязательным к выполнению каждым членом ТСН и садоводом, ведущим садоводство в индивидуальном порядке.

6.2. В случае нарушения условий настоящего Положения садовод несет материальную ответственность и подвергается мерам воздействия, предусмотренным Уставом ТСН и данным Положением.

6.3. В случае аварии на линии электропередач, возникшей в результате неисполнения садоводом настоящего Положения и Устава ТСН (не удаление растительности под линией электропередачи, падение деревьев, находящихся на участке, повреждения воздушных линий строительной техникой, самовольное подключение и другие действия и бездействия садовода, послужившие причиной аварии), садовод обязан оплатить расходы, связанные с ликвидацией аварии в 10-дневный срок.

6.4. Все изменения и дополнения в Положение вносятся на основании решения общего собрания ТСН.